

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ HVAC

## Checklist αυτοψίας αντλίας θερμότητας

Συγκεντρώστε τα κρίσιμα στοιχεία πριν από τη διαστασιολόγηση και την οικονομική προσφορά. Το checklist οργανώνει την αυτοψία, αλλά δεν υποκαθιστά τη μελέτη, τις ισχύουσες απαιτήσεις ή τις οδηγίες του κατασκευαστή.

### Στοιχεία αυτοψίας

Επωνυμία πελάτη / έργου

Ημερομηνία

Διεύθυνση / περιοχή

Υπεύθυνος αυτοψίας

Τηλέφωνο / email

Κωδικός έργου

### Πριν ξεκινήσετε

Ζητήστε διαθέσιμα σχέδια, λογαριασμούς και στοιχεία του υφιστάμενου συστήματος.

- |                                                                                          |                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Κατόψεις ή βασικές διαστάσεις των θερμαινόμενων χώρων           | <input type="checkbox"/> Φωτογραφίες λεβητοστασίου, ηλεκτρικού πίνακα και πιθανής θέσης εξωτερικής μονάδας |
| <input type="checkbox"/> Πρόσφατος λογαριασμός ηλεκτρικής ενέργειας και διαθέσιμη παροχή | <input type="checkbox"/> Στόχος έργου: πλήρης αντικατάσταση, υβριδική λειτουργία ή νέα εγκατάσταση         |
| <input type="checkbox"/> Ετήσια κατανάλωση πετρελαίου / αερίου ή άλλη ένδειξη χρήσης     | <input type="checkbox"/> Ανάγκη για θέρμανση, ψύξη και παραγωγή ζεστού νερού χρήσης                        |

### Κρίσιμο σημείο

Μην οριστικοποιείτε ισχύ μόνο από τα τετραγωνικά. Η επιλογή απαιτεί τεκμηριωμένες θερμικές απώλειες, θερμοκρασίες σχεδιασμού και έλεγχο του συστήματος διανομής.

01

## Κτίριο και θερμικές ανάγκες

Καταγράψτε ό,τι επηρεάζει το φορτίο και την άνεση.

Χρήση κτιρίου

κατοικία / επαγγελματικό

Θερμαινόμενη επιφάνεια

m<sup>2</sup>

Έτος κατασκευής / ανακαίνισης

Ύψος χώρων

m

Όροφοι / ζώνες

Άτομα / ωράριο χρήσης

### Κέλυφος και εκθέσεις

☐ Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων

☐ Έντονες βόρειες / εκτεθειμένες όψεις

☐ Μόνωση δώματος / στέγης

☐ Μεγάλα ανοίγματα ή υψηλά ηλιακά κέρδη

☐ Μόνωση δαπέδου ή επαφή με μη θερμαινόμενο χώρο

☐ Χώροι με διαφορετικό ωράριο ή επιθυμητή θερμοκρασία

☐ Κουφώματα με διπλούς ή τριπλούς υαλοπίνακες

☐ Υγρασία, αερισμός ή άλλες ειδικές συνθήκες

### Δεδομένα διαστασιολόγησης

Εξωτερική θερμοκρασία σχεδιασμού

°C

Επιθυμητή εσωτερική θερμοκρασία

°C

Υπολογισμένες θερμικές απώλειες

kW

Μέθοδος / μελέτη αναφοράς

### Παρατηρήσεις χώρων

02

## Εγκατάσταση και υποδομές

Ελέγξτε συμβατότητα, θερμοκρασίες και πραγματικούς περιορισμούς.

### Υφιστάμενη θέρμανση

Πηγή θερμότητας / καύσιμο

Ισχύς και ηλικία εξοπλισμού

Ετήσια κατανάλωση

λίτρα / kWh / άλλο

Θερμοκρασία προσαγωγής σε ψυχρή ημέρα

°C

Δοχείο ZNX / άλλη πηγή

Προβλήματα ή παράπονα χρήστη

### Διανομή και υδραυλικά

☐ Θερμαντικά σώματα

☐ Μικτό σύστημα ή περισσότερες ζώνες

☐ Ενδοδαπέδια θέρμανση

☐ Διαθέσιμος χώρος για δοχείο αδρανείας / υδραυλικό διαχωρισμό

☐ Fan coils / τερματικές μονάδες

☐ Δυνατότητα έκπλυσης, εξαέρωσης και προστασίας κυκλώματος

### Ηλεκτρικά και θέση εξοπλισμού

Παροχή

μονοφασική / τριφασική

Συμφωνημένη ισχύς / ασφάλεια

Απόσταση πίνακα - μονάδας

m

Απόσταση εξωτερικής - εσωτερικής μονάδας

m

Απορροή συμπυκνωμάτων / αποπάγωσης

Πρόσβαση service και ανύψωσης

### Θόρυβος και γειτνίαση

Καταγράψτε υπνοδωμάτια, όρια οικοπέδου, γειτονικά ανοίγματα, ανακλάσεις και πιθανή ανάγκη αντικραδασμικής βάσης ή ακουστικής διερεύνησης.

03

## Από την αυτοψία στην προσφορά

Δηλώστε τι επιβεβαιώθηκε, τι εκκρεμεί και ποιες παραδοχές χρησιμοποιούνται.

### Στόχος και προτεινόμενη κατεύθυνση

- |                                               |                                                         |                                            |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Θέρμανση             | <input type="checkbox"/> Ψύξη                           | <input type="checkbox"/> Ζεστό νερό χρήσης |
| <input type="checkbox"/> Πλήρης αντικατάσταση | <input type="checkbox"/> Υβριδική / εφεδρική λειτουργία | <input type="checkbox"/> Νέα εγκατάσταση   |

Προτεινόμενη λύση / βασική αιτιολόγηση

### Παραδοχές και εκκρεμότητες πριν από την τελική προσφορά

- |                                                                                         |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Υπάρχει τεκμηριωμένος υπολογισμός θερμικών απωλειών            | <input type="checkbox"/> Ελέγχθηκαν υδραυλικά εξαρτήματα, δοχεία, αντλίες και ποιότητα νερού                |
| <input type="checkbox"/> Επιβεβαιώθηκαν θερμοκρασίες λειτουργίας των τερματικών μονάδων | <input type="checkbox"/> Ελέγχθηκαν αποστάσεις, πρόσβαση service, απορροές και περιορισμοί θορύβου          |
| <input type="checkbox"/> Επιβεβαιώθηκε επάρκεια ηλεκτρικής παροχής από αρμόδιο τεχνικό  | <input type="checkbox"/> Η προσφορά διαχωρίζει προμήθεια, εγκατάσταση, ηλεκτρολογικά και πρόσθετες εργασίες |

### Σημειώσεις και επόμενη ενέργεια

---

---

---

---

Ονοματεπώνυμο επαγγελματία

Υπογραφή / ημερομηνία

Η συμπλήρωση επιβεβαιώνει την καταγραφή, όχι την τελική τεχνική μελέτη.

Θέλετε εμπορική και τεχνική υποστήριξη Bosch / Buderus;

Συμπληρώστε τη φόρμα συνεργασίας στο [diathermiki.gr](https://diathermiki.gr)

ΦΟΡΜΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ